

HSU Facility – eazy facility – HSU Rail Facility		
Doc. 1.01.02 Doelstellingen CO2		
Datum:28-04-2026	Versie: 1.0	Bladzijde: 1/5



Doelstellingen CO2 2026

1 Het actieplan in de te beoordelen periode regelmatig jaarlijks is opgevolgd en aangepast en dat de organisatie in de werkwijze het principe van continue verbetering toepast

Conform het managementsysteem CO2 wordt minimaal twee keer per jaar de opvolging van de voorgestelde reductiemaatregelen beoordeeld op het behalen van doelstellingen en minimaal intern gecommuniceerd.

2 Of de daaruit voortkomende rapportage(s) voortgang aantonen in het realiseren van de geplande maatregelen (volgens het principe van 'naleven of verantwoorden')

Dit betreft de eerste jaarrapportage over het basisjaar 2025, waardoor de rapportage over de voortgang van geplande maatregelen nog beperkt is.

3 Of voortgang wordt geboekt in de betrouwbaarheid van de gebruikte data en berekeningswijze voor de bijdrage van elke maatregel aan de realisatie van de reductiedoelstelling

Dit betreft de eerste jaarrapportage. Vanuit het managementsysteem zijn er organisatorisch afspraken gemaakt omtrent het aanleveren van gegevens die als basis dienen voor het vaststellen van de CO2 emissies.

4 Actuele energiebeoordeling (2.A.3)

1 De huidige energiebronnen identificeren

Deze zijn benoemd in de CO2 emissie inventaris.

2 Het vroegere en huidige energiegebruik en -verbruik evalueren

Dit betreft de eerste jaarrapportage. Voor 2025 zijn de gegevens betrouwbaar. Over 2025 was de CO2-intensiteitswaarde 0,39 ton CO2-emissie per persoon (54,8 ton CO2-emissie bij 140 medewerkers). Ten opzichte van een algemene kantooremmissie is dit aan de hoge kant van het gemiddelde (330 – 500 kg ton CO2 per persoon in een kantooromgeving, bron Milieubarometer), zeker gezien de beperkte kantoorbezetting.

- **Algemene kantooremmissie: Een kantoorwerkplek stoot gemiddeld ongeveer 300 tot 500 kg CO₂ per persoon per jaar uit aan gebouwgebonden energie (verwarming, koeling, verlichting).** 

3 Identificeren welke faciliteiten, apparatuur, systemen, processen en personen die voor of namens de organisatie werkzaam zijn een significante invloed hebben op energiegebruik en -verbruik

Faciliteiten:

Zowel de e- als w-installaties hebben significante invloed op de het energieverbruik. Hier zijn voor alle vestigingen verbeteringen te realiseren. Daar er reeds groene energie wordt ingekocht, is hier niet direct veel resultaat te behalen.

Mogelijke verbetering is het verbeteren van het energielabel van het kantoor.

Op de projecten voorzien de opdrachtgevers in water en elektriciteit.

Ten behoeve van woon-werkverkeer en zakelijk verkeer wordt steeds meer gebruik gemaakt van elektrische of hybride voertuigen. Deze actie blijft doorgevoerd worden.

Apparatuur:

Er wordt enkel op kantoor gebruik gemaakt van computers.

HSU Facility – eazy facility – HSU Rail Facility		
Doc. 1.01.02 Doelstellingen CO2		
Datum:28-04-2026	Versie: 1.0	Bladzijde: 2/5



Systemen:
Zie bij apparatuur.

Processen:
Op projecten zijn er geen processen die invloed hebben op de CO2 uitstoot.

Personen:
In veel gevallen is de persoonlijke invloed beperkt. Mogelijk bij lease wagens kan de aandacht voor banden verbeteren.

4 Andere relevante variabelen identificeren die van invloed zijn op significant energiegebruik
Er zijn geen relevante variabelen vastgesteld.

5 De huidige energieprestaties bepalen van faciliteiten, apparatuur, systemen en processen die verband houden met het geïdentificeerde significante energiegebruik
Er is een onderscheid gemaakt in kantoren en woon-/werkverkeer. Zie rapport CO2 emissie inventaris. Voor de kantoren en faciliteiten worden afspraken gepland met de verhuurders en installateurs.

6 Kansen identificeren en registreren voor verbetering van de energieprestaties en deze naar prioriteit rangschikken

Kansen zijn met name:

- Optimaliseren installaties (blijft om aandacht vragen)
- Verduurzamen kantoren/werkplaatsen
- Elektrificatie wagenpark

Deze en overige kansen zijn vastgesteld en vastgelegd in de voorgestelde reductiemaatregelen (zie vanaf pag 5).

5 De organisatie moet bewerkstelligen dat de belangrijkste karakteristieken van haar activiteiten die bepalend zijn voor de energieprestaties met geplande tussenpozen worden gemonitord, gemeten en geanalyseerd

- Significant energiegebruik en andere output van de energiebeoordeling
- De relevante variabelen die betrekking hebben op significant energiegebruik
- EnPI's, Energy Performance Indicators
- De doeltreffendheid van actieplannen bij het behalen van doel- en taakstellingen
- Evaluatie van het huidige ten opzichte van het verwachte energieverbruik
- De resultaten van monitoring en meting van de belangrijkste karakteristieken moet worden geregistreerd
- Er moet een plan voor energiemeting worden vastgesteld en geïmplementeerd dat geschikt is voor de omvang en complexiteit van de organisatie en haar apparatuur voor monitoring en meting

In het overzicht reductiemaatregelen (zie vanaf pag 6) is de frequentie van monitoring aangegeven (is afhankelijk van de maatregel en snelheid van implementatie). Het is voor nu vooralsnog niet in te schatten hoe de maatregelen daadwerkelijk uitpakken.

6 De organisatie moet daadwerkelijke en mogelijke afwijkingen herstellen door correcties aan te brengen en door corrigerende en preventieve maatregelen te nemen, met inbegrip van het volgende:

- Beoordeling van afwijkingen of mogelijke afwijkingen
- Vaststelling van de oorzaken van afwijkingen en mogelijke afwijkingen
- Beoordeling van de noodzaak van maatregelen om te bewerkstelligen dat afwijkingen zich niet voordoen of opnieuw voordoen
- Vaststelling en implementatie van geschikte vereiste maatregelen

HSU Facility – eazy facility – HSU Rail Facility		
Doc. 1.01.02 Doelstellingen CO2		
Datum:28-04-2026	Versie: 1.0	Bladzijde: 3/5



- Het bijhouden van registraties van corrigerende en preventieve maatregelen
- Beoordeling van de doeltreffendheid van de genomen corrigerende of preventieve maatregelen
- Corrigerende en preventieve maatregelen moeten zijn afgestemd op de omvang van de daadwerkelijke of potentiële problemen en de daarmee samenhangende gevolgen voor de energieprestaties
- De organisatie moet bewerkstelligen dat eventuele benodigde wijzigingen in het EnMS worden aangebracht

Conform het KAM managementsysteem wordt gewerkt volgens de HLS systematiek. Vanuit deze systematiek is het volgen van de PDCA cyclus standaard ingeregeld.

Momenteel zijn er geen afwijkingen geconstateerd die opgevolgd dienen te worden.

7 Doelstellingen: CO2 reductie voor scope 1 en 2 (t.o.v. referentiejaar 2025)

Er zijn enkel doelstellingen op CO2 reductie. Energiebesparingsdoelstellingen zijn niet haalbaar en relevant voor de organisatie vanwege enerzijds de beperkte impact en anderzijds de beperkte invloed op energiereductie.

Binnen HSU wordt per scope een doelstelling vastgesteld. Hieronder een overzicht van de bronnen binnen de scopes, waarna de doelstellingen worden benoemd. Gezien het gegeven dat er reeds groene energie wordt ingekocht, is daar enkel de doelstelling om te bezien waar we in absolute verbruiken besparingen kunnen realiseren aan het gebouw. Dat geeft in onderstaand overzicht geen resultaten in vermindering van de CO2 uitstoot (deze is immers 0 vanwege de groene energie).

Bronnen scope 1

Binnen de HSU groep kunnen de volgende scope 1 bronnen worden geïnventariseerd:

- Aardgas voor verwarming (geen CO2 resultaat op te behalen, maar doelstelling is wel minder aardgas te verbruiken, nog geen focus voor 2026)
- Koudemiddel (airco's) (is erg beperkt)
- Personenvervoer (hier is de meeste invloed op en het grootste resultaat te behalen). Doelstelling is om dit in 2035 terug gebracht te hebben naar 0. Dat betekent jaarlijks lineair gerekend een vermindering van 10% CO2 uitstoot. Dit zal echter niet lineair gaan, maar bij aanschaf nieuwe auto's.

Bronnen scope 2

Binnen de HSU groep kunnen de volgende scope 2 bronnen worden geïnventariseerd:

- Ingekochte elektriciteit (geen CO2 resultaat op te behalen, maar doelstelling is wel minder aardgas te verbruiken, nog geen focus voor 2026)
- Elektrische auto's laadpas / thuis (hier is de enige invloed op en het enig resultaat te behalen)
- Gedeclearde km privé auto's (is erg beperkt)

Omschrijving	CO2-emissie (ton) 2025	Percentage (%)	Doelstelling CO2-emissie (ton) 2026	Percentage (%)
Scope 1, personenvervoer	54,7	99%	49	98%

Scope 2	0,05	1%	0,05	2%
Totaal scope 1 en 2	54,8	100%	100%	100%

Maatregelen volgens de Maatregellijst 2026

De meeste maatregelen die genoemd worden in de Maatregellijst 2026 zijn reeds ingevoerd. Hieronder volgen een aantal maatregelen waar we als organisatie de gewenste doelstellingen willen halen (uitsnede Maatregellijst):

OVERZICHT / THEMA / VERVOLG							
GEBOUWEN EN TERREINEN							
STRATEGIE	CODE	MAATREGEL	CATEGORIE A	CATEGORIE B	CATEGORIE C	ACTIE	WIE / WANNEER
Wagenpark geheel elektrisch		Auto's allemaal elektrisch en laden met groene stroom			Is een standaardmaatregel	Nu zijn auto's nog niet allemaal elektrisch, ook vanwege de afstanden die gereden worden	-
Integrale maatregel	AK1	Energieprestatie verbeteren van kantoren	Is nu cat A.	Minimaal kantoorlabel A is het streven		Overleg met de eigenaar van het gebouw naar de mogelijkheden	Directie / Q4 2026
Integrale maatregel	AK14	Kantoren gasloos maken				Overleg met de eigenaar van het gebouw naar de mogelijkheden	Directie / Q4 2026
Slim elektrificeren	AK15	Laadpalen voor elektrische voertuigen		Is nu cat B		Bij meer elektrische auto's zorgen voor voldoende laadpalen	Directie / 2028
Activiteit beperken of efficiënter uitvoeren	AT14	Gebruiken van energiezuinige banden	Is nu cat A.	Minimaal 50% van de voertuigen van de organisatie (in eigendom of lease) hebben energielabel A of B (criterium rolweerstand)		Nagaan met leveranciers wat de mogelijkheden zijn om naar categorie B te komen	Directie / Q1 2027
Activiteit beperken of efficiënter uitvoeren	BM11	Toepassen van het nieuwe stallen	Is nu cat A.	Is nu cat B (materieel staat in de regel altijd op locatie opdrachtgever)		Onderzoeken of er materieel/hulpmiddelen onnodig verplaatst wordt	Directie / 2028
Integrale maatregel	OA21	Gebruiken van criteria o.b.v. embodied carbon of CO ₂ uitstoot over de levenscyclus om de CO ₂ -impact van inkoop van materialen, diensten en producten te beperken	Is nu cat A.			Afstemmen met leveranciers of er verdere verbeteringen mogelijk zijn t.a.v. te gebruiken materialen	Directie / doorlopend
Meer duurzame energie	AM13	Inzetten van duurzame energiedragers t.b.v. personen mobiliteit	Is nu cat A.	Minimaal 20% van het aandeel in de brandstof dat getankt wordt voor personenmobiliteit is hernieuwbare brandstof		Onderzoek wat hierin mogelijk is	Directie / Q1 2027
Slim elektrificeren	AM23	Gebruiken van emissieloze personen voertuigen	Is nu cat A.	Minimaal 50% van het wagenpark aan personenvoertuigen dat ingezet wordt voor de organisatie is emissieloos		Nu zijn auto's nog niet allemaal elektrisch, ook vanwege de afstanden die gereden worden. Eerst streven naar categorie B in 2030	Directie / doorlopend
Activiteit beperken of efficiënter uitvoeren	AM6	Controleren van juiste bandenspanning auto's	Is nu cat A.	De organisatie controleert driemaandelijks de bandenspanning bij minimaal 50% van de auto's (in eigendom en lease)		Per direct in te voeren voor alle medewerkers	Directie / doorlopend

Overige erkende maatregelen zijn niet van toepassing of zijn al in categorie C, waarmee we in de middenmoot zitten binnen de schoonmaakbranche. Voortgang van de genoemde maatregelen wordt 2 keer per jaar bewaakt en hier wordt eveneens intern en extern over gecommuniceerd.

HSU Facility – eazy facility – HSU Rail Facility		
Doc. 1.01.02 Doelstellingen CO2		
Datum:28-04-2026	Versie: 1.0	Bladzijde: 5/5



Deelname aan initiatieven, binnen en buiten de branche, is moeilijk, omdat wij in een gespecificeerd schoonmaakbranche rollend materieel zitten. Er zijn vanuit de branche niet direct bruikbare initiatieven waar HSU gebruik van kan maken. Het wordt wel continu gemonitord. Gezien de werkzaamheden wordt er voornamelijk intern gekeken naar andere methodes waarbij het milieu nog minder belast wordt. Dat gaat veelal ook in samenspraak met de klant op project- en zelfs locatie niveau. Gezien het gegeven dat de meeste CO2-emissies voortkomen uit auto-brandstoffen, volgen we de ontwikkelingen op de automarkt en laten we ons informeren over het elektrificeren van ons autopark. Gezien de afstanden waarin de projecten/locaties zich bevinden, is er tot nu toe nog niet de juiste oplossing voor accu capaciteit versus kosten. Momenteel is er dan ook verder geen behoefte aan verdere kennis en/of informatie om te verkrijgen of te delen.

Directie d.d.

1-5-2026